

Strategický plán rozvoje městyse Jedovnice



Prosinec 2021

Městys Jedovnice leží v Jihomoravském kraj, okresu Blansko, v krásném prostředí Moravského krasu. Katastrální území je 14,2 km² a k 30. 11. 2021 má městys 2 809 obyvatel.

1. Analýza současného stavu

1.1 Základní identifikace obce

1.1.1. Geografické vymezení

Městys Jedovnice leží asi 25 km severovýchodně od jihomoravské metropole Brna, v těsné blízkosti města Blanska. Okolní lesy tvoří vstupní bránu do Moravského krasu. Vzhledem k zeměpisné poloze a neobyčejné štědrosti přírody jsou Jedovnice významným střediskem rekreace, turistiky a vodních sportů. Nadmořská výška městyse je 465 m.

Hlavní dominantou je kostel sv. Petra a Pavla a také rybník Olšovec. Oblast je z větší části zalesněna s velkým množstvím turisticky atraktivních míst dostupných pro pěší i cykloturistiku.

1.1.2. Historie městyse

První písemné zmínky o Jedovnicích se váží k rokům 1251 a 1268. Tehdy se Jedovnice staly východiskem kolonizace rozsáhlého území Dražanské vrchoviny náležejícího pánům z Ceblovic.

Ve 14. století jsou již Jedovnice městečkem s hrdelním soudem. Po husitských válkách jejich význam poklesl. Privilegiem císaře Rudolfa II. z roku 1579 bylo městečku potvrzeno právo trhů a dávný znak (půl modrého jelena se zlatými parohy v červeném štítě).

23. ledna 2007 byl Jedovnicím Parlamentem České republiky navrácen titul městys.

1.1.3. Demografická struktura

Počet obyvatel je v podstatě stabilizovaný. Zájem o bydlení je dán dostupností okresního i krajského města. Důležitou je i dostupnost služeb a občanské vybavenosti.

		muži	ženy	celkem
Počet obyvatel k 30. 11. 2021		1 388	1 421	2 809
věk	0 – 17	271	269	540
	18 – 59	779	752	1 531
	60 –	338	400	738

1.2 Infrastruktura v obci

1.2.1. Dopravní infrastruktura

Městyssem prochází, nově opravená silnice III. třídy. Na území městyse je umístěno 7 autobusových zastávek.

Dopravní dostupnost je výborná od Brna, Blanska i na Vyškov.

1.2.2. Technická infrastruktura obce

Městys má vodovod, plynovod, kanalizaci a nově zrekonstruovanou ČOV pro okolní obce „Jedovnicka“.

1.2.3. Sociální infrastruktura

V obci Jedovnice je dostupná Mateřská škola, Základní škola, Střední průmyslová škola a Základní umělecká škola. V Jedovnicích slouží svému účelu zasedací místnosti v budově radnice, knihovna, kinosál i dva společenské sály. Dále tělocvična na Základní škole a sportovní hala průmyslové školy. Fotbalové hřiště a antukové tenisové kurty. Na venkovních hřištích se pořádají kulturní, společenské akce a soutěže dětí.

Pokračujeme v tradici masopustních průvodů a krojovaných jedovnických hodů.

V městysu působí SDH s JSDH, která je zařazena do JPO II., součástí jsou i družstva mladých hasičů. V Jedovnicích je pošta a působí zde všechny druhy komunálních služeb (kadeřnictví, masáže, pedikúra, manikúra,...)

V Jedovnicích jsou dvě ordinace praktických lékařů, ordinace stomatologa, ústní hygiena a lékárna i ordinace zvěrolékaře. Městys provozuje Dům s pečovatelskou službou a je jediným společníkem Olšovec s.r.o.

1.3. Bydlení

V městysu je registrováno 793 domů - 107 jiných a 27 v demolici.

1.3.1 Domovní fond

Celkový počet obydlených bytů 253 a 686 domácností.

1.3.2 Rekreační bydlení

Na území Jedovnic je 335 chat v soukromém vlastnictví a 20 chat podnikových.

1.4. Hospodaření městysu

Rozpočet městysu je cca 60 mil. Kč, bez dotací.

2. SWOT Analýza

Městys má:

- a) silné stránky
 - turistický ruch
 - krásné přírodní prostředí
 - dlouhá historie
 - existence zájmových organizací
 - možnosti dlouhodobého rozvoje
- b) slabé stránky
 - sezonní aktivity
 - nedostatek kvalitních ubytovacích zařízení
 - neutrální vztah místních obyvatel k návštěvníkům městyse
- c) příležitosti
 - zlepšení šíře a kvality poskytovaných služeb
 - vyšší využití přírodního potenciálu
 - vytvoření programu v posezonní době

Z této analýzy vyplývá, že městys má dostatek silných stránek a příležitostí jak zlepšit potenciál městyse. Městys bude vytvářet podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit a pomáhat soukromým subjektům a svou vlastní aktivitou k získávání dotací z různých dotačních programů, které budou vyhlášovány v následujícím období.

3. Rozvojové priority

V následující kapitole jsou uvedeny projekty realizovatelné v nejbližších obdobích. Jednotlivé projekty budou uskutečňovány v návaznosti na získání možných dotací z různých dotačních titulů.

- Vybudování multifunkčního hřiště
- Vybudování workoutového hřiště
- Obnova dětských hřišť
- Oprava komunikace k základní škole
- Oprava KD
- Oprava budovy Radnice
- Oprava domu č. 44
- Dokončení úprav Havlíčkova náměstí
- Dokončení obchvatu ZŠ – Habeš
- Průběžně - opravy sítí (vodovod, kanalizace)
- Průběžně - opravy místních komunikací
- Opravy VO
- Opravy stávajících a vybudování nových chodníků
- Společně s JMK dokončit opravy křižovatek v Chaloupkách a u čerpací stanice
- Rozvoj a opravy příspěvkových organizací MŠ a ZŠ
- Opravy stávající a vybudování nové infrastruktury v městysu

Zastupitelstvo městyse Jedovnice schvaluje aktualizaci Strategického plánu rozvoje městyse Jedovnice schváleného dne 22. 1. 2019, usnesením č. 19/15 na zasedání Zastupitelstva městyse Jedovnice konaném dne 14. 12. 2021 s platností do 31. 12. 2024.